

# 長野市東和田

用途は限定なし・管理費なし

## 駐車場・倉庫等利用可

区画広め

### 駐車場の場合

Ã区 19.95m<sup>2</sup> / 1か月3,000円

B区 19.95m<sup>2</sup> / 1か月3,000円



物件 種目	貸し土地	物件 番号	No.260205
土地 面積	39.90㎡ 12.06坪	建物 床面積	— —
家賃	一括5,000円	管理費／ 共益費	なし
物件 所在地	長野市大字東和田376番3他 「長野日大」様から徒歩約3分(260m)		
交通	北長野駅から徒歩で約14分(1.14km)		
	「アクア フィットネスクラブながの」様から徒歩約2分(210m)		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上 の制限	埋蔵文化財 包蔵地域	地 形	平坦
		環 境	住環境良好
引渡条件	相談		
現 況	更地	引 渡 日	即時
接道状況 (角地・間口)	長野市道 北側6.00mに20m程度接道		
設 備	看板有		
学 校	小 学 校		
	中 学 校		
備 考	用途 1.駐車場 2.倉庫建設 3.家庭菜園 4.その他 ご相談下さい。		
取引態様	自社	手数料	なし

長野県知事(7)第4251号 長野県宅地建物取引業協会会員  
 有限会社 アイアール・風間 〒381-0023  
 長野市風間1148番地1

TEL 026-222-2822  
 FAX 026-222-2822  
 E-Mail ir.kazama@ca.wakwak.com