

上田市岡

小学校徒歩6分・日当り良

緑豊かな田園

お洒落なスキップフロア

間取り・賃貸状況等の詳細はお問合せ下さい。



住宅ローンは低金利の今がチャンス！1290万の借入れでも月々36,300円 82銀行：35年払い・変動金利0.975%！

物件種目	中古住宅	物件番号	No.140612
土地面積	144.01㎡ 43.56坪	建物床面積	86.53㎡ 26.17坪
価格	1,180万円	木造スレート平板瓦葺 2階建	
物件所在地	上田市岡1391番19		
	4LDK (LDK15帖・洋8・4.5・4.5・和室5)		
交通	上田交通別所線『八木沢駅』より徒歩約47分		
	千曲バス停「寺軒町」徒歩1分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	なし
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	無し	地形環境	平坦 住環境良好
引渡条件	ご相談によりお引渡し		
現況	空家	引渡日	応談
接道状況(角地・間口)	上田市道(幅員5m) 西側		
設備	電気・水道・現況汲取り コンロ及び給湯個別プロパン		
学校	小学校	川西小学校(徒歩約21分)	
	中学校	第6中学校(徒歩約43分)	
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・駐車2台可能。床下スペース広し ・新築1994年5月(平成6年) ・下水道：全面道路に下水本管あり ・「マツヤ上田川西店」車約5分 / 「ツルヤ塩田店」車約9分 ・コンビニ「ファミリーマート信州青木村店」まで車約3分 ・「小泉クリニック」車約4分 ・82銀行「川西支店」車4分 ・長野新幹線「上田駅」車約15分 		
取引態様	媒介	手数料	3%+6万円(消費税別)

長野県知事(5)第4251号 長野県宅地建物取引業協会会員
有限会社 アイアール・風間 〒381-0023
 長野市風間1148番地1

TEL 026-222-2822
 FAX 026-222-2822
 E-Mail ir.kazama@ca.wakwak.com